

Regione Lombardia a partire dal 2000 ha avviato una attività di programmazione delle risorse per l'attuazione delle politiche per la casa su scala regionale dotandosi di strumenti specifici come il Programma regionale per l'edilizia residenziale pubblica, gli Accordi quadro di sviluppo territoriale per la casa, i Contratti di quartiere. Questa presa in carico delle nuove responsabilità affidate dai nuovi assetti istituzionali, consolidate poi con la riforma della Carta Costituzionale del 2005, ha prodotto una serie di innovazioni nel sistema regionale dell'edilizia residenziale pubblica che ne ha modificato e amplificato nel tempo concetti e campi di applicazione.

La lettura dei nuovi fabbisogni emergenti nella società lombarda ha fatto sì che si potesse introdurre nel sistema anche un'offerta dedicata non più solamente ai cosiddetti "meno abbienti" ma a tutte quelle categorie sinora escluse dalle agevolazioni sulla casa e per questo nelle condizioni di poter diventare più povere dei più poveri in quanto non aiutati da alcuna politica pubblica. Sono nati per questo, primi in Italia, il canone moderato, la locazione temporanea per studenti e lavoratori, il canone convenzionato. La fase attuale che vede però il finire delle risorse a disposizione richiede un'ulteriore riflessione e spinta di innovazione.

L'housing sociale in Lombardia quali prospettive deve assumere per rispondere con nuovi strumenti alla nuova domanda abitativa? Con quali modalità?

Uno sguardo all'Europa per poter riguardare in casa propria e riflettere su che cosa poter fare, su che cosa poter innovare insieme a tutti coloro che hanno intenzione e missione di partecipare alle politiche abitative regionali che interessano tanti cittadini lombardi.

Mario Scotti

Assessore regionale Casa e Opere Pubbliche

m&c



IRER
Istituto Regionale di Ricerca
della Lombardia

Per la partecipazione al Convegno
si chiede gentilmente di inviare un'e-mail di adesione a
casanews@regione.lombardia.it

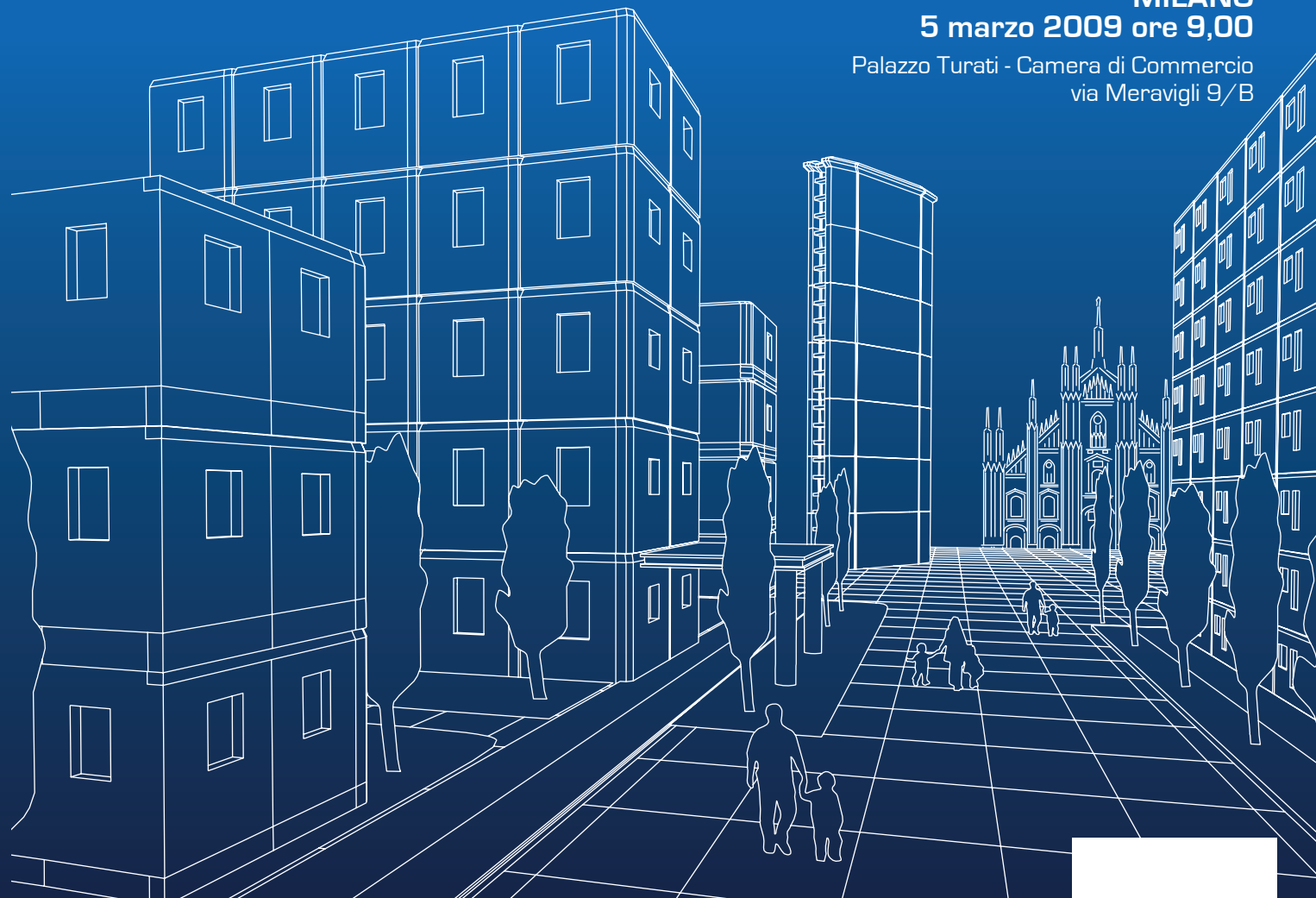
Housing Sociale

Esperienze europee a confronto per un modello lombardo

CONVEGNO INTERNAZIONALE

MILANO
5 marzo 2009 ore 9,00

Palazzo Turati - Camera di Commercio
via Meravigli 9/B



www.casa.regione.lombardia.it
Segreteria Organizzativa Tel. 02-67657317



Regione Lombardia
Casa e Opere Pubbliche

Housing Sociale

Esperienze europee a confronto per un modello lombardo

La questione abitativa è ormai da tempo entrata nell'agenda pubblica ed i principali attori sembrano concordi nell'aver individuato nella parola "housing sociale" una parte importante della soluzione al problema. Meno scontata è però una definizione condivisa dei contenuti e delle diverse declinazioni operative di questa parola. Con uno sguardo internazionale il convegno vuole indagare le diverse modalità, corrispondenti a diverse definizioni, attraverso cui l'housing sociale è stato implementato in diversi contesti europei, individuare alcuni pilastri fondamentali per costruire l'ossatura che Regione Lombardia intende dare a questo strumento di policy e registrare le impressioni dei principali attori oggi impegnati nel settore.

Social Housing

European experience in comparison to a lombard way

The issue of housing has become part of the social and public question. Key Stakeholders agree on the use of the definition "Social Housing" to indicate an important part of the solution to the problem. However, it's hard to define the content of "social Housing" and what it involves as it can be seen from different points of view. The Conference will focus on the different ways to approach the problem, considering the European countries involved. Lombardy Region is acting actively and its main aim is to find the important point that can be exploited to define a new "Social Housing" policy. From an international point of view, the conference will focus the different ways (resulted from different definitions) used in the different countries to enforce the "Social Housing".

Programma

9.00 REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI

APERTURA LAVORI

9.30 Saluto dell'assessore **Mario Scotti**

Sessione 1

L'HOUSING SOCIALE NELLE ESPERIENZE EUROPEE

Modera: **Francesco Bargiggia**

Regione Lombardia, Politiche e interventi per la casa

10.00 HOUSING SOCIALE PER CHI?

Judith Allen

Professor of Housing and Regeneration
University of Westminster (England)

10.30 CHI REALIZZA HOUSING SOCIALE?

Michelle Norris

Professor of Housing Policy, University College of Dublin

Gerard van Bortel

Professor of Housing Systems, OTB, Delft University

11.15 Coffe break

Sessione 2

BUONE PRATICHE NELL'HOUSING SOCIALE

11.30 HOUSING SOCIALE E POLITICHE URBANE: IL CASO DI MADRID

Juan José de Gracia Gonzalo

Coordinator General de Vivienda (Madrid)

11.50 GOVERNANCE E HOUSING SOCIALE NELLE FIANDRE

Guillemyn Wim

Policy Advisor of the Department of Town and Country Planning, Housing Policy and Immovable Heritage (Bruxelles)

12.00 Dirigenti settori politiche abitative delle regioni europee interessate

13.00 Buffet

Sessione 3

HOUSING SOCIALE IN LOMBARDIA: REALTÀ E PROSPETTIVE

14.30 VERSO UN MODELLO LOMBARDO DI HOUSING SOCIALE

Maria Pia Redaelli

Regione Lombardia, Direttore Generale
Casa e Opere Pubbliche

15.00 TAVOLA ROTONDA

Modera:

Alessandro Colombo

Direttore della Ricerca (IReR)

Intervengono:

Vincenzo Barbieri (Presidente CORCAB Lombardia e Presidente E.CO.Polis)

Guido Bardelli (Fondazione Abitare la Città)

Luciano Caffini (Presidente ANCAB Legacoop)

Carlo Cerami (Fondazione CARIPLO)

Gianni Chiesa (Casa Amica)

Antonio Intiglietta (Compagnia dell'Abitare)

Alessandro Maggioni (Presidente Confcooperative - Federabitazione Lombardia)

Roberto Mangiavacchi (Delegato ANCE Lombardia per le politiche della casa)

Giacomo Tommasini (Cooperativa La Famiglia, Brescia)

Loris Zaffra (Presidente ALER Milano e Presidente Federcasa Lombardia)

16.00 Dibattito

16.30 Conclusioni e termine dei lavori