



DECRETO DIRIGENZIALE

Repertorio Generale: 6844/2024 del 12/08/2024
Protocollo: 137189/2024
Titolario/Anno/Fascicolo: 2.14/2024/11
Struttura Organizzativa: DIPARTIMENTO APPALTI E CONTRATTI
Dirigente: BAVARO LIANA
Oggetto: INDIZIONE IN QUALITÀ DI SUA PER CONTO DEL COMUNE DI MELZO DELLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DEI LAVORI (APPALTO INTEGRATO) DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI (CPA) DI PIAZZA BERLINGUER. CUP B99D2100000005 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU- PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1

DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Testo dell'Atto *Codice_72841_2024.pdf.p7m*

e0f9d7c9ff39040bd5dfbfd9f435b8897e60c57bfd88711b43cae36029c277e

Dipartimento Appalti e contratti

Decreto Dirigenziale

Fasc. n 2.14/2024/11

Oggetto: Indizione in qualità di SUA per conto del Comune di Melzo della procedura aperta ai sensi dell'art. art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori (Appalto Integrato) di riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico Immobile Centro Polivalente Anziani (CPA) di Piazza Berlinguer. CUP B99D2100000005 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU- PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1

LA DIRETTRICE DEL DIPARTIMENTO APPALTI E CONTRATTI

PREMESSO che:

- la Provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano hanno istituito la Stazione Unica Appaltante Monza-Brianza e Città Metropolitana di Milano (di seguito SUA) in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 88 della L. 7/4/2014, n. 56, avente ad oggetto "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni", secondo il quale la Provincia può, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive.
- L'art. 30 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., richiamato dall'art. 62 comma 9 del D.lgs. 36/2023, prevede che, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie.
- la SUA è qualificata, ai sensi degli artt. 62 comma 7 e 63 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023

PRESO ATTO degli elementi di fatto e di diritto ed in particolare:

- del decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. 15/2022 del 31/01/2022 che assegna al Dipartimento Appalti e Contratti le funzioni di Stazione unica appaltante (S.U.A.) per i Comuni Metropolitan;
- della deliberazione del Consiglio Metropolitan RG 37/2023 del 27/9/2023 avente ad oggetto "ADOZIONE DEL NUOVO SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'ESERCIZIO DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA) A SERVIZIO DEI COMUNI METROPOLITANI, A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI E DELLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO QUADRO DISCIPLINANTE LE MODALITÀ DI COLLABORAZIONE IN MATERIA CON LE PROVINCE DI MONZA E BRIANZA E DI LODI";
- della deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Melzo n. 9 del 27/03/2024 con la quale è stata approvata la convenzione per l'esercizio della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza, della Città' Metropolitana di Milano e degli altri soggetti richiedenti a norma del Codice dei contratti pubblici;
- che la convenzione è stata sottoscritta tra la SUA Monza Brianza - Città metropolitana di Milano ed il Comune di Melzo in data 14/05/2024 (Prot. 82034/2024);
- che in data 08/08/2024, in base alla summenzionata stipula della Convenzione, ha avuto avvio il procedimento a seguito della trasmissione, da parte del Comune di Melzo, della Determinazione N. 600 del 08/08/2024, avente ad oggetto: "CUP B99D2100000005 - PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI (CPA) DI PIAZZA BERLINGUER. DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE LAVORI (APPALTO INTEGRATO) E APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA. MANDATO ALLA SUA PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA", con la quale, tra l'altro, si è demandato alla SUA di Monza Brianza - Città metropolitana di Milano l'espletamento della procedura in oggetto;

- **RILEVATO** che il Comune di Melzo, con la Determinazione sopra menzionata, ha ritenuto di procedere mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori (Appalto Integrato) di riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico Immobile Centro Polivalente Anziani (CPA) di Piazza Berlinguer, da espletare tramite Piattaforma Sintel di Aria S.p.A. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 108, comma 2, lett. e) d.lgs. 36/2023, riapprovando i seguenti documenti di progetto e precisamente:

- PD_IO_EC_01_02 QUADRO ECONOMICO
- PD_IO_RE_11_02 CRONOPROGRAMMA
- PD_IO_RE_08_02 CSA - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE NORMATIVA
- PD_IO_RE_01_03 ELENCO ELABORATI
- PD_IO_RE_14_02 SCHEMA DI CONTRATTO

ed approvando altresì:

- i requisiti di ammissione per gli operatori economici ed i criteri e sub criteri di valutazione dell'offerta tecnica relativi alla procedura di gara in oggetto, che sono stati concordati espressamente con la Stazione Unica Appaltante Provincia di Monza e Brianza e Città Metropolitana di Milano ed inseriti nello schema di disciplinare di gara, che qui si richiama integralmente anche se non allegato;

- i criteri di valutazione dell'offerta tecnica come dettagliati nella griglia di valutazione nel Disciplinare di Gara, trasmesso alla stazione appaltante, stabilendo in misura prevalente la componente tecnico-qualitativa del progetto, prevedendo per tale aspetto un punteggio pari a 80 punti e riservando alla componente del prezzo la quota restante del punteggio, pari a 20 punti;

- di dare atto che, ai sensi dell'art.14, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 l'importo complessivo dell'appalto, è stimato in Euro € 1.540.125,19 oltre IVA e oneri previdenziali;

- di dare atto che il contratto conseguente all'affidamento in questione sarà stipulato con scrittura in forma pubblica amministrativa dal Comune di Melzo;

- di dare atto che le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel Capitolato Speciale Parte normativa e nello schema di contratto;

- di dare atto che l'esecuzione del contratto potrà essere avviata anche in pendenza della stipula del contratto, per motivate ragioni, e, comunque, in presenza delle ragioni d'urgenza, di cui al comma 9, dell'art. 17, del D.Lgs. 36/2023;

- di dare atto che le sedute di gara, compresi i lavori della commissione giudicatrice, si svolgeranno, di regola, in modalità da remoto;

- di dare atto che la nomina della Commissione giudicatrice verrà assunta mediante successivo competente atto, a seguito di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- di dare atto che l'aggiudicatario dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni e che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

- di dare atto che il Geom. Gaspare Lamanna è il Responsabile unico di progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, del Comune di Melzo, mentre le funzioni di Rup della S.U.A, ai sensi dell'art. 15 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 sono affidate, quale Responsabile della fase di affidamento alla Dott.ssa Liana Bavaro, Direttrice del Dipartimento Appalti e Contratti di Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 8.5 della convenzione;

- che per la procedura in oggetto si provvederà ad acquisire il CIG (Codice Identificativo di Gara) successivamente all'adozione del presente provvedimento sulla piattaforma digitale certificata di Aria spa, Sintel;

CONSIDERATO che il presente provvedimento viene assunto per le motivazioni di seguito riportate:

- per procedere all'indizione in qualità di SUA della procedura aperta ai sensi dell'art. art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento congiunto ex art. 44 del D.lgs. 36/2023 della progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori (Appalto Integrato) di riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico Immobile Centro Polivalente Anziani (CPA) di Piazza Berlinguer FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU- PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 co. 2, lett. e) del D. Lgs. 36/2023:

- ponendo a base di gara l'importo di Euro 1.540.125,00 oltre IVA e oneri previdenziali;

- utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, applicando i criteri di valutazione stabiliti per l'offerta tecnica ed economica dettagliati nel disciplinare di gara e procedendo alla valutazione delle eventuali offerte anomale, ai sensi dell'art. 110 del citato Decreto, individuate con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;

- riservandosi l'applicazione della c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023 e dando atto che si procederà anche in caso di un'unica offerta valida;

- richiedendo ai concorrenti per la partecipazione il possesso dei requisiti di ordine speciale, così come individuati nella determinazione n. 600 del 08/08/2024 e nello schema di disciplinare e concordati con il Comune di Melzo;

- prendendo atto della documentazione progettuale e degli schemi di documentazione di gara, approvati dal Comune di Melzo o con determinazione n. 600 del 08/08/2024;

- approvando la versione definitiva della seguente documentazione di gara, predisposta concordandone i contenuti, con il Comune di Melzo:

- Schema di disciplinare di gara e relativi allegati;
- Bozza di edue request in formato .xml;
- Bozza di Anac form per richiesta CIG per procedura aperta sotto soglia comunitaria;

- di dare atto che della documentazione di gara faranno parte:

- il Patto di Integrità della Città Metropolitana di Milano, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan N. 175/2017 del 26/06/2017 Atti n. 151462\1.18\2017\3, che ne impone la sottoscrizione da parte degli operatori economici in sede di partecipazione alle gare d'appalto a partire dal valore a base di gara pari ad € 40.000,00;

- Manuale Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel;

VERIFICATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147 - bis del Testo Unico Enti Locali (TUEL) approvato con D.Lgs 267/2000 e s.m.i., come da Direttiva della Direzione Generale n. 4/2022 del 15/09/2022;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di previsione), di gestione (PEG e PIAO) ed il codice di comportamento dell'Ente;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico Enti Locali (Tuel) approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 36/2023;

VISTO il D.L. 215/2023, conv. con L. n. 18/2024;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ed il regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO il regolamento di Disciplina degli appalti e dei contratti dell'Ente;

DECRETA

1) di prendere atto della determinazione del Comune di Melzo n. 600 del 08/08/2024, richiamata in premessa;

2) di indire, in qualità di SUA, per il Comune di Melzo (MI) la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento congiunto ex art. 44 del D.lgs. 36/2023 della progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori (Appalto Integrato) di riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico Immobile Centro Polivalente Anziani (CPA) di Piazza Berlinguer FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU- PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2 lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023:

- dando atto che, ai sensi dell'art.14, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 l'importo complessivo dell'appalto, è stimato in Euro 1.540.125,00 oltre IVA e oneri previdenziali;

- adottando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, applicando i criteri di valutazione stabiliti per l'offerta tecnica ed economica dettagliati nel disciplinare di gara e così riassumibili:

- i) elementi di qualità tecnica al massimo fino al 80% del punteggio totale;
- ii) elemento prezzo al massimo fino al 20% del punteggio totale;

e procedendo alla valutazione delle eventuali offerte anomale, ai sensi dell'art. 110 del citato Decreto, individuate con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;

- riservandosi l'applicazione della c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023 e dando atto che si procederà anche in caso di un'unica offerta valida;

3) di approvare la seguente documentazione di gara, predisposta concordandone il contenuto con il Comune di Melzo, come da comunicazione trasmessa tramite pec protocollo n. 135570/2024:

- disciplinare di gara e relativi allegati, nel quale sono indicati anche i criteri e sub - criteri di valutazione dell'offerta tecnica;
- Bozza di edue request in formato .xml;
- Bozza di Anac form per richiesta CIG e pubblicazione degli atti per procedura aperta sotto soglia comunitaria per settori ordinari;

4) di dare atto che della documentazione di gara faranno altresì parte:

- il Patto di Integrità della Città Metropolitana di Milano, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan N. 175/2017 del 26/06/2017 Atti n. 151462\1.18\2017\3, che ne impone la sottoscrizione da parte degli operatori economici in sede di partecipazione alle gare d'appalto a partire

dal valore a base di gara pari ad € 40.000,00;
- Manuale Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel;

5) che il personale della SUA coinvolto nell'espletamento della procedura aperta in oggetto, che ha rilasciato le dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse e di situazioni di incompatibilità, è stato individuato con decreto dirigenziale n. 6808/2024 del 08/08/2024;

6) di provvedere all'espletamento delle attività indicate all'art. 5 della Convenzione sottoscritta tra la SUA Monza Brianza - Città metropolitana di Milano e Comune di Melzo (MI) in data 14/05/2024 (Prot. 82034/2024);

7) di dare atto che per il presente provvedimento è stata compilata la check-list di cui al regolamento sul sistema dei controlli interni, ed inoltre il presente atto:

- è classificato a rischio alto nella tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO;
- rispetta gli obblighi e gli adempimenti in materia di protezione dei dati personali;
- rispetta il termine di conclusione del procedimento;
- verrà pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

LA DIRETTRICE DEL DIPARTIMENTO APPALTI E CONTRATTI

Dott.ssa Liana Bavaro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi della normativa in materia di amministrazione digitale

Responsabile del procedimento - Dott.ssa Liana Bavaro

Responsabile dell'istruttoria - Dott.ssa Palmira Barattini