



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Pubblicazione Nr: 6174/2024  
In Pubblicazione: dal 11/10/2024 al 25/10/2024  
Repertorio Generale: 8419/2024 del 09/10/2024  
Protocollo: 167994/2024  
Titolario/Anno/Fascicolo: 6.6/2022/13  
Struttura Organizzativa: DIPARTIMENTO APPALTI E CONTRATTI  
Dirigente: BAVARO LIANA  
Oggetto: PROCEDURA APERTA SUDDIVISA IN DUE LOTTI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DL E CSE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO GIORGI E ORIANI-MAZZINI (LOTTO 1) E DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO VESPUCCI (LOTTO 2) SITI IN MILANO, ENTRAMBI FINANZIATI DA NEXT GENERATION EU - PNRR, MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INV. 3.3. AGGIUDICAZIONE EFFICACE LOTTO 1 - CUP I45H18000540001, CUI S08911820960202200027, CIG B255BB6AF7A SIDOTI ENGINEERING SRL

### DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Testo dell'Atto      *Doc\_442823\_Codice\_74196\_2024.pdf.p7m*  
d7644500c73504f809fa0bfa758973493f6eb0a993cae5dcdd5761f980673bbc  
  
Visto/Attestazio      *Doc\_443378\_VistoContabile.pdf.p7m*  
ne  
dd1d55eac480e3fa03e7da2fa35ef2cbd865e0cf61b5ff8ae817eb2a2d5cddf7

**Dipartimento Appalti e contratti****Determinazione Dirigenziale**

Fasc. n 6.6/2022/13

**Oggetto:** Procedura aperta suddivisa in due lotti per l'affidamento dei servizi di DL e CSE dei lavori di ampliamento del plesso scolastico Giorgi e Oriani-Mazzini (Lotto 1) e dei lavori di ampliamento dell'istituto scolastico Vespucci (Lotto 2) siti in Milano, entrambi finanziati da Next Generation EU - PNRR, Missione 4, Componente 1, Inv. 3.3. Aggiudicazione efficace LOTTO 1 - CUP I45H18000540001, CUI S08911820960202200027, CIG B255BB6AF7a Sidoti Engineering Srl

**LA DIRETTRICE DEL DIPARTIMENTO APPALTI E CONTRATTI****PREMESSO** che:

- con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 5308/2024 del 27/06/2024 (esecutiva in data 28/06/2024) del Settore Programmazione ed Edilizia Scolastica è stata indetta la procedura aperta, ex art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'*"affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione interventi ampliamento del plesso scolastico Giorgi e Oriani-Mazzini CUP I45H18000540001 - CUI L08911820960202200051 e Istituto Vespucci CUP I45H18000560001 - CUI L08911820960202200052 siti in Milano, finanziati dall'Unione Europea Next Generation EU - PNRR, missione 4, componente 1, inv. 3.3."* per un importo complessivo pari ad € 739.768,75 (oneri previdenziali ed IVA esclusi), così suddiviso:
  - Lotto 1 - lavori di ampliamento del plesso scolastico Giorgi e Oriani-Mazzini pari ad € 421.281,76 (oneri previdenziali ed IVA esclusi) di cui € 401.220,72 quale prezzo fisso ed invariabile non soggetto a ribasso e € 20.061,04 quale importo spese complessive soggetto a ribasso;
  - Lotto 2 - lavori di ampliamento dell'Istituto Vespucci pari ad € 318.486,99 (oneri previdenziali ed IVA esclusi) di cui € 303.320,95 quale prezzo fisso ed invariabile non soggetto a ribasso e € 15.166,04 quale importo spese complessive soggetto a ribasso;
- il criterio di aggiudicazione della procedura è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo secondo i criteri di valutazione indicati nel Disciplinare di gara, il cui schema è stato approvato con la determinazione suddetta;

**RICHIAMATI** i Decreti Dirigenziali R.G. n. 1175 e R.G. n. 1176 del 13/02/2024, con i quali quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'Arch. Giovanni Chiurazzi;

**PRESO ATTO** dei seguenti elementi di fatto e di diritto:

- la procedura è stata bandita tramite il MIAP (Modulo Interoperabilità Appalti Pubblici) di Sintel, il bando di gara è stato pubblicato integralmente sulla GUUE in data 05/07/2024 e sulla Piattaforma Valore Legale di ANAC in data 08/07/2024, gli atti di gara sono stati pubblicati anche sulla Piattaforma Sintel di Aria - Regione Lombardia per l'espletamento della procedura e sul sito internet dell'Ente;
- ai sensi dell'articolo 71, comma 3 del D.Lgs. 36/23, l'Ente ha fissato per ragioni di urgenza un termine inferiore a quello minimo di 30 giorni, di cui al comma 2 del citato articolo, e non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84 del medesimo decreto, per garantire la conclusione della procedura di affidamento in tempo per consentire l'avvio dei lavori nel più breve tempo possibile nel rispetto degli obblighi del PNRR;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22/07/2024 è pervenuto per entrambi i lotti un solo Plico telematico di offerta da parte del seguente operatore economico: SIDOTI ENGINEERING S.r.l.;
- che per la presente procedura è stata prevista l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 20 del Disciplinare di gara e pertanto si è proceduto prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica ed infine alla verifica della documentazione amministrativa dell'unico concorrente offerente;
- è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023 con Decreto dirigenziale R.G. n. 6160/2024 del 23/07/2024;
- lo svolgimento e le risultanze della procedura aperta espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di Aria Spa sono state riportate nei verbali delle sedute di gara tenutesi in via telematica nei seguenti giorni:

Protocollo

Oggetto seduta

|                         |   |
|-------------------------|---|
| verbale                 |   |
| Prot. n.<br>126702/2024 | Seduta pubblica del 23/07/2024 - apertura offerta tecnica di entrambi i lotti   |
| Prot. n.<br>127745/2024 | Seduta riservata del 23/07/2024 - valutazione offerte tecniche  |
| Prot. n.<br>130380/2024 | Seduta riservata del 25/07/2024 - valutazione offerte tecniche  |
| Prot.<br>128372/2024    | Seduta pubblica del 25/07/2024 - apertura offerte economiche di entrambi i lotti e apertura busta amministrativa  |
| Prot. n.<br>130380/2024 | Seduta riservata del 25/07/2024 - esame documentazione amministrativa e attivazione soccorso istruttorio  |
| Prot. n.<br>140160/2024 | Seduta riservata del 21/08/2024 - esame documentazione amministrazione a seguito di soccorso istruttorio e proposta di aggiudicazione di entrambi i lotti |

- la Commissione ha rilevato che l'offerta presentata per il Lotto 1 non è anomala in quanto non sussiste la condizione prevista all'art. 22 del Disciplinare di gara. Inoltre, il RUP non ha rilevato elementi specifici che siano indice di anomalia ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023;

- conseguentemente il RUP, nella seduta riservata del 21/08/2024, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa e della valutazione dell'offerta tecnica ed economica compiuta dalla Commissione giudicatrice, ha proposto di aggiudicare il Lotto 1 della procedura aperta in oggetto a SIDOTI ENGINEERING S.r.l., con sede legale in Albano Laziale (RM), Via Lorenzo Perosi n. 5, CAP 0041, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 1379068, Codice Fiscale e Partita IVA n. 12502151009, unico migliore offerente con il punteggio complessivo di 67,33/100 (OT 52,33 + OE 15) e con il ribasso del 36% sull'importo dell'appalto posto a base di gara;

- il RUP con nota prot. 165136/2024 del 07/10/2024 ha espresso parere favorevole in merito alla congruità dell'offerta;

- il Direttore del Settore Programmazione ed Edilizia Scolastica, Ing. Fabiano Rosa, nella nota prot. n. 167834 del 09/10/2024, ha attestato la regolarità tecnica della procedura ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 *bis* del D.lgs. 267/2000, fornendo le indicazioni contabili, riportate in calce al presente provvedimento, in merito all'imputazione della spesa complessiva, attestando la compatibilità degli impegni di spesa con gli stanziamenti di bilancio e confermando il permanere dell'interesse pubblico all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2026;

- ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2026, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023 e dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 100 del citato Decreto e prescritti per l'affidamento;

- sono stati avviati i controlli da parte del presente Dipartimento nei confronti dell'aggiudicatario;

**RICHIAMATO** quanto previsto dalla sezione 2.3.6 del PIAO in merito alle *"Misure per contrastare la corruzione - Misure ulteriori e specifiche di prevenzione"* nell'ambito della aree di rischio dei *"contratti pubblici"*;

**DATO ATTO** che l'operatore economico aggiudicatario ha indicato in sede di offerta i nominativi dei professionisti che compongono il gruppo di lavoro per l'esecuzione dell'incarico, in possesso dei requisiti professionali richiesti come risultano dalla nota prot. n. 165136/2024 a firma del RUP e precisamente:

- Arch. Vincenzo Sidoti - Direttore dei lavori e Direttore operativo delle opere strutturali (Coordinatore del Gruppo di Lavoro)
- Ing. Silvia Di Pasquale - Direttore operativo impianti meccanici e Direttore operativo impianti elettrici speciali
- Federico Comini - Coordinatore dei flussi informativi
- Ing. Ivano Miceli - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione
- Arch. Lorenzo Bevini - Ispettore di cantiere
- Dott. Ing. Riccardo Cofano - Ispettore di cantiere;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento viene assunto per le motivazioni di seguito riportate:

- tenuto conto dell'*iter* procedimentale svolto, esaminata la proposta di aggiudicazione formulata nella seduta del

21/08/2024 sopra indicata e valutata la sua legittimità e conformità all'interesse pubblico ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/23, per procedere all'aggiudicazione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di ampliamento del plesso scolastico Giorgi e Oriani-Mazzini (Lotto 1, CUP I45H18000540001 - CUI L08911820960202200051 - CIG B255BB6AF7) a favore di SIDOTI ENGINEERING S.r.l., con sede legale in Albano Laziale (RM), Via Lorenzo Perosi n. 5, CAP 0041, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 1379068, Codice Fiscale e Partita IVA n. 12502151009, risultata unica miglior offerente con il punteggio complessivo di 67,33/100 e con il ribasso del 36% sull'importo totale dell'appalto posto a base di gara per un importo contrattuale pari ad € 414.059,79, al netto di IVA e di oneri previdenziali;

- per dare atto che l'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento é efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, data la positiva verifica del possesso in capo alla società SIDOTI ENGINEERING S.r.l. dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023, come risulta dalla nota prot. n. 159902 del 27/09/2024 a firma del RUP e della Responsabile dell'istruttoria, e dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e capacità tecnico professionale di cui all'art. 100 del medesimo decreto, come risulta dalla nota prot. n. 165136/2024 del 07/10/2024 a firma del RUP;

- per provvedere, per conto del Settore Programmazione ed Edilizia Scolastica, all'approvazione della spesa complessiva dell'appalto per il Lotto 1 pari a € 525.359,06 (oneri 4% e iva 22% inclusa) e all'imputazione della spesa nei capitoli indicati nella nota prot. n. 167834 del 09/10/2024 e riportati in calce al presente provvedimento;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Testo Unico Enti Locali (TUEL) approvato con D.lgs. 267/2000 e s.m.i.”;

**RICHIAMATI** gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di previsione), di gestione (PEG e PIAO) ed il codice di comportamento dell'Ente;

**VISTI:**

- l'art. 107 del Testo Unico Enti Locali (TUEL) approvato con D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.lgs. 36/2023;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi e il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Regolamento di disciplina degli appalti e dei contratti dell'Ente.

**D E T E R M I N A**

**1) di prendere atto** delle risultanze della procedura aperta in oggetto riportate nei seguenti verbali delle sedute di gara tenutesi in forma telematica, conservati nel fascicolo di gara:

| Protocollo verbale   | Oggetto seduta  |
|----------------------|---|
| Prot. n. 126702/2024 | Seduta pubblica del 23/07/2024 - apertura offerta tecnica di entrambi i lotti   |
| Prot. n. 127745/2024 | Seduta riservata del 23/07/2024 - valutazione offerte tecniche  |
| Prot. n. 130380/2024 | Seduta riservata del 25/07/2024 - valutazione offerte tecniche  |
| Prot. 128372/2024    | Seduta pubblica del 25/07/2024 - apertura offerte economiche di entrambi i lotti e apertura busta amministrativa  |
| Prot. n. 130380/2024 | Seduta riservata del 25/07/2024 - esame documentazione amministrativa e attivazione soccorso istruttorio  |
| Prot. n. 140160/2024 | Seduta riservata del 21/08/2024 - esame documentazione amministrazione a seguito di soccorso istruttorio e proposta di aggiudicazione di entrambi i lotti |

**2) di prendere atto** della legittimità e conformità all'interesse pubblico della proposta di aggiudicazione formulata nella seduta riservata del 21/08/2024 (Prot. n. 140160/2024), tenuto conto dell'iter procedurale svolto;

**3) di aggiudicare** il Lotto 1 (CUP I45H18000540001 - CUI L08911820960202200051 - CIG B255BB6AF7) della "Procedura

aperta suddivisa in due lotti per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione interventi ampliamento del plesso scolastico Giorgi e Oriani-Mazzinil CUP I45H18000540001 - CUI L08911820960202200051 (Lotto 1) e dei lavori di ampliamento dell'istituto scolastico Vespucci (Lotto 2) siti in Milano, entrambi finanziati da Next Generation EU - PNRR, Missione 4, Componente 1, Inv. 3.3." a favore di SIDOTI ENGINEERING S.r.l., con sede legale in Albano Laziale (RM), Via Lorenzo Perosi n. 5, CAP 0041, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 1379068, Codice Fiscale e Partita IVA n. 12502151009, risultata unica miglior offerente con il punteggio complessivo di 67,33/100 e con il ribasso del 36% sull'importo totale dell'appalto posto a base di gara per un importo contrattuale pari ad € 414.059,79, al netto di IVA e di oneri previdenziali;

**4) di dare atto** che l'aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, data la positiva verifica del possesso in capo alla società SIDOTI ENGINEERING S.r.l. dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023 e dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e capacità tecnico professionale di cui all'art. 100 del medesimo decreto;

**5) di dare atto della congruità dell'offerta**, come risulta dalla nota del 07/10/2024 (prot. n. 165136/2024) a firma del RUP e di quanto comunicato e richiesto dal Direttore del Settore Programmazione ed Edilizia Scolastica nella nota del 09/10/2024 (prot. n. 167834), in merito alla copertura della spesa complessiva per l'appalto del Lotto 1 pari a € 525.359,06 (oneri 4% e iva 22% inclusa), che viene imputata, come indicato in calce al presente provvedimento, come segue:

| Importo(€) | A<br>n<br>n<br>o | Cap.        | Mi<br>ss. | P<br>r<br>. | T<br>i<br>t<br>. | M.A<br>. | Piano<br>Finanziario | Imp.            | Acc. coll. |
|------------|------------------|-------------|-----------|-------------|------------------|----------|----------------------|-----------------|------------|
| 225.359,06 | 2<br>0<br>2<br>4 | 4022<br>219 | 0<br>4    | 0<br>2      | 2                | 02       | U.2.02.01.0<br>9.003 | 129/2024 sub. 3 | 120/2024   |
| 200.000,00 | 2<br>0<br>2<br>5 | 4022<br>219 | 0<br>4    | 0<br>2      | 2                | 02       | U.2.02.01.0<br>9.003 | 52/2025 sub. 2  | 37/2025    |
| 100.000,00 | 2<br>0<br>2<br>6 | 4022<br>219 | 0<br>4    | 0<br>2      | 2                | 02       | U.2.02.01.0<br>9.003 | 42/2026         | 47/2026    |

**6) di dare atto che:**

- successivamente all'assunzione del presente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione, verrà effettuata, la comunicazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 90, comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- la sottoscrizione del contratto in forma pubblico-amministrativa con modalità elettronica potrà avvenire senza attendere il decorso del termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 del D.lgs. 36/2023 ai sensi della lettera a) del medesimo comma;

**7) di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Controllo di regolarità contabile e Rendiconto per gli adempimenti conseguenti;

**8) di dare atto** che per il presente provvedimento è stata compilata la check-list di cui al Regolamento sul sistema dei controlli interni, ed inoltre il presente atto:

- è classificato a rischio MEDIO nella tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO (processi/procedimenti PNRR);
- rispetta gli obblighi e gli adempimenti in materia di protezione dei dati personali;
- rispetta il termine di conclusione del procedimento;
- verrà pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e all'albo pretorio online.

Responsabile del procedimento Dott.ssa Liana Bavaro  
Responsabile dell'istruttoria Dott.ssa Pamela Paridi

#### Indicazioni Contabili

L'importo complessivo di € 525.359,06 (oneri previdenziali 4% e iva 22% inclusi) è da imputare al Cap. 4022219 del Bilancio corrente "PNRR M4-C1-I3.3 NEXT GENERATION EU SPESE PER LAVORI DI AMPLIAMENTO PRESSO SCOLASTICO ISTITUTO GIORGI MAZZINI MILANO CUP I45H18000540001 (FINALIZZATO A CAP. 40000109)" Missione 04 - Programma 02 - Titolo 2 - Macro Aggregato 02, Piano Finanz. U.2.02.01.09.003 impegnando la spesa già prenotata come segue:

- Anno 2024: € 225.359,06 all'imp. 129/2024 sub. 3 coll.acc. 120/2024
- Anno 2025: € 200.000,00 all'imp. 52/2025 sub. 2 coll.acc. 37/2025
- Anno 2026: € 100.000,00 all'imp. 42/2026 coll.acc. 47/2026

Raccolta Generale n° 8419/2024 del 09/10/2024

Fasc. n 6.6/2022/13

**Oggetto: Procedura aperta suddivisa in due lotti per l'affidamento dei servizi di DL e CSE dei lavori di ampliamento del plesso scolastico Giorgi e Oriani-Mazzini (Lotto 1) e dei lavori di ampliamento dell'istituto scolastico Vespucci (Lotto 2) siti in Milano, entrambi finanziati da Next Generation EU - PNRR, Missione 4, Componente 1, Inv. 3.3. Aggiudicazione efficace LOTTO 1 - CUP I45H18000540001, CUI S08911820960202200027, CIG B255BB6AF7a Sidoti Engineering Srl**

L'importo complessivo di € 525.359,06 (oneri previdenziali 4% e iva 22% inclusi) è da imputare al Cap. 4022219 del Bilancio corrente "PNRR M4-C1-I3.3 NEXT GENERATION EU SPESE PER LAVORI DI AMPLIAMENTO PRESSO SCOLASTICO ISTITUTO GIORGI MAZZINI MILANO CUP I45H18000540001 (FINALIZZATO A CAP. 40000109)" Missione 04 - Programma 02 - Titolo 2 - Macro Aggregato 02, Piano Finanz. U.2.02.01.09.003 impegnando la spesa già prenotata come segue: - Anno 2024: € 225.359,06 all'imp. 129/2024 sub. 3 coll.acc. 120/2024 - Anno 2025: € 200.000,00 all'imp. 52/2025 sub. 2 coll.acc. 37/2025 - Anno 2026: € 100.000,00 all'imp. 42/2026 coll.acc. 47/2026

Integrato con le seguenti annotazioni degli Uffici Finanziari

Registrati: imp n. 129/2024 sub 3 di € 225.359,06 al Capitolo 4022219 del Bilancio 2024 (coll. ad acc. n.120/2024) vincolo 2024PNR06; imp. n. 52/2025 sub 2 di € 200.000,00 al capitolo 4022219 del Bilancio 2025 (coll ad acc. n. 37/2025) vincolo 2025PNR06; imp. n. 42/2026 di € 100.000,00 al capitolo 4022219 del Bilancio 2026 (coll. ad acc. n. 47/2026) vincolo 2026PNR06.

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

##### **AREA RISORSE FINANZIARIE E PROGRAMMAZIONE ECONOMICA**

Il Responsabile del Servizio CAVEZZALI PAOLO esaminata la determinazione dirigenziale Raccolta Generale n° 8419/2024 del 09/10/2024 ricevuta in data 09/10/2024 effettuati i controlli previsti dal d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità, non esprime rilievi in merito alla regolarità dell'atto.

Il Responsabile del Servizio CAVEZZALI PAOLO  
Pratica trattata da IRACA NATALE VINCENZO

**Il Direttore**

Preso atto delle verifiche effettuate dal servizio di cui sopra

**RILASCIA**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n 267 del 18/08/2000.

Data 11/10/2024

Il Direttore di Settore  
TARINI LAURA

