



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

In Pubblicazione: dal 07/07/2026 al 21/07/2026
Repertorio Generale: 204/2026 del 07/07/2026
Protocollo: 125639/2026
Titolario/Anno/Fascicolo: 6.6/2026/20
Proponente: CONSIGLIERE DELEGATO ROBERTO MAVIGLIA
Materia: EDILIZIA SCOLASTICA
Oggetto: PRESA D'ATTO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DIRETTIVE
PER LA VALORIZZAZIONE DI UNA PORZIONE DELL'AREA
SPORTIVA SCOLASTICA INUTILIZZATA, PRESSO L'I.I.S. CURIE
SRAFFA, VIA FRATELLI ZOIA N. 130 - MILANO

DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Documento 1 2779_17553^DecretoFirmato.pdf

938e888fe05191143c3125ccd899449d3590d2d7bd04494ab4057e46f68411b8



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Fascicolo 6.6/2026/20

Oggetto: Presa d'atto di manifestazione di interesse e direttive per la valorizzazione di una porzione dell'area sportiva scolastica inutilizzata, presso l'I.I.S. Curie Sraffa, Via Fratelli Zoia n. 130 - Milano

IL SINDACO METROPOLITANO

Assistito dal Segretario Generale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE



PROPOSTA
di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 6.6/2026/20

DIREZIONE PROPONENTE AREA INFRASTRUTTURE - SETTORE PATRIMONIO ED ESPROPRI

Oggetto: Presa d'atto di manifestazione di interesse e direttive per la valorizzazione di una porzione dell'area sportiva scolastica inutilizzata, presso l'I.I.S. Curie Sraffa, Via Fratelli Zoia n. 130 - Milano

IL SINDACO METROPOLITANO

Visto il Decreto n. 148/2023 atti. n. 91650\1.9\2023\1 del 13/06/2023 con il quale sono state conferite al Consigliere Roberto Maviglia le deleghe alle materie di “Edilizia scolastica, Impiantistica sportiva, Politiche energetiche, Idroscalo”;

Premesso che il patrimonio immobiliare degli edifici scolastici di scuola di istruzione superiore, sono di proprietà di CMMI, o è ad essa concesso in uso, ai sensi della L. 11/01/1996 n. 23 (Norme sull'edilizia scolastica);

Premesso che in data 23/04/2025 con prot. n. 78640 è pervenuta, da parte della Società Sportiva Milano 1946 Baseball e Softball A.S.D., in qualità di capofila, insieme alle squadre Baseball “Non vedenti Lampi e Tuoni”, una manifestazione di interesse per la realizzazione di un campo da softball e un campo da baseball per non vedenti nell'area pertinenziale del Centro Scolastico Istituto Curie Sraffa, Via Fratelli Zoia n. 130 - Milano;

Dato atto che la proposta è orientata alla realizzazione di attività sportive inclusive rivolte a persone con disabilità visiva, con particolare riferimento al baseball per non vedenti, l'area interessata ha una superficie di circa 12.000 mq ed è destinata a uso sportivo. L'Istituto Scolastico, con nota acquisita il 18/06/2026 prot.115310, ha manifestato l'interesse al recupero e alla valorizzazione dell'area, fermo restando il mantenimento dell'utilizzo scolastico dell'impianto secondo modalità da disciplinare in una eventuale successiva convenzione;

- l'intervento prospettato prevede investimenti, manutenzioni e attività gestionali integralmente a carico del soggetto proponente, senza oneri economici a carico dell'Amministrazione CMMI;
- l'Amministrazione ritiene opportuno garantire adeguati livelli di trasparenza e pubblicità, verificando l'eventuale esistenza di ulteriori soggetti interessati alla valorizzazione dell'area mediante analoghe finalità di interesse pubblico;

Richiamati gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di Previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

Visti altresì:

- la Legge 56/2014;

- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con Decreto Lgs.18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, per quanto compatibili con la Legge n.56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

DECRETA

- 1) di prendere atto della presentazione, da parte di soggetto privato, di manifestazioni di interesse, per la valorizzazione di una porzione dell’area sportiva scolastica inutilizzata, presso l’I.I.S. Curie Sraffa, Via Fratelli Zoia n. 130 - Milano, di proprietà dell’Ente CMMI;
- 2) di avviare una nuova procedura ad evidenza pubblica finalizzata all’assegnazione in uso e alla valorizzazione, sotto il profilo sociale, educativo e sportivo, dell’area sportiva scolastica sita presso l’I.I.S. Curie Sraffa, in Via Fratelli Zoia n. 130 - Milano, mediante la pubblicazione di un bando esplorativo volto a verificare l’eventuale presenza di altri soggetti interessati;
- 3) di dare atto che il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 4) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all’Area funzionale di appartenenza, non è classificato a rischio.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(inserito nell’atto ai sensi dell’art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

- ☒ Favorevole
- ☐ Contrario

SI DICHIARA CHE L’ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL’ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE



(inserito nell’atto ai sensi dell’art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00 e dell’art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

LA DIRETTRICE

Olga Nannizzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



**VISTO DEL/DELLA DIRETTORE/DIRETTRICE D'AREA
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano**

Fascicolo 6.6\2026\20

Oggetto della proposta di decreto:

Preso d'atto di manifestazione di interesse e direttive per la valorizzazione di una porzione dell'area sportiva scolastica inutilizzata, presso l'I.I.S. Curie Sraffa, Via Fratelli Zoia n. 130 - Milano

**VISTO DEL/DELLA DIRETTORE/DIRETTRICE
AREA INFRASTRUTTURE**

(inserito nell'atto ai sensi del Testo Unificato del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi)

**IL/LA DIRETTORE/DIRETTRICE
(dott. TADINI ALESSANDRA)**



**PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano**

Fascicolo 6.6\2026\20

Oggetto della proposta di decreto:

Presa d'atto di manifestazione di interesse e direttive per la valorizzazione di una porzione dell'area sportiva scolastica inutilizzata, presso l'I.I.S. Curie Sraffa, Via Fratelli Zoia n. 130 - Milano

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

☒ Favorevole

☐ Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE