

**AREA INFRASTRUTTURE**  
**SETTORE PROGRAMMAZIONE ED EDILIZIA SCOLASTICA**  
Viale Piceno n 60 - 20129 MILANO - Tel 02/7740.1

**Istituto Russell di Garbagnate Milanese**  
**Nuovo corpo aule presso il Liceo Artistico Fontana di Arese**  
**CUP I22E16000080001**

**Atto di Sottomissione**  
**Perizia di variante in corso d'opera n°1**

CONTRATTO	Rep 367 del 27.09.2022, fasc.6.2/2022/5 prot. 146084
TITOLARE DEL CONTRATTO	ATI tra : MA.MI. S.r.l. Impresa sociale, mandataria, con sede legale in Lainate (MI), via Mantova n. 2, CAP 20045 - P.I.08029180968; MIRABELLI MARIANO S.r.l., mandante, con sede legale in Castiglione Cosentino (CS) Strada provinciale 234 n.22, CAP 87040 - PI 03612510788
IMPRESE ESECUTRICI	MA.MI. S.r.l. e MIRABELLI MARIANO S.r.l.
IMPORTO CONTRATTUALE INIZIALE	€ 1.454.419,46 = di cui € 104.050 per oneri e coordinamento sicurezza
IMPORTO VARIANTE	Pari a 0
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Arch. Barbara Canova
DIRETTORE DEI LAVORI	Arch. Sara Papisodaro
COORDINATORE DELLA SICUREZZA E DIRETTORE DEI LAVORI	Geom. Arduino Savi
CONSEGNA DEI LAVORI	10 maggio 2023
FINE LAVORI DA CONTRATTO	9 maggio 2024

## Atto di Sottomissione

Premesso che :

- Con Decreto Dirigenziale RG 3967 del 24.05.2022 i lavori per il progetto "Istituto Russell di Garbagnate Milanese - Nuovo corpo aule presso il Liceo artistico Fontana di Arese" sono stati aggiudicati in maniera efficace all'ATI tra "MA.MI. S.R.L. Impresa sociale" (mandatario/capogruppo) e "MIRABELLI MARIANO S.R.L." (mandante);
- È stato stipulato il Contratto, prot. 146084 Fasc.6.2/2022/5 in data 27.09.2022 per un importo pari a Euro 1.454.419,46.= (di cui Euro 104.050,00.= per oneri per la sicurezza), oltre I.V.A.;
- Con Verbale, prot. 73364 del 10/05/2023, è avvenuta la consegna dei lavori definitiva (ai sensi dell'art. 5 comma 2 D.M. 49/2018);
- Durante il corso dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto di contratto finalizzate a: 1. all'esecuzione di prescrizioni dettate dal Comune di Arese in sede di rilascio di Titolo edilizio; 2. alla realizzazione di una soluzione alternativa e migliorativa di areazione del vespaio; 3 allo stralcio di opere minori, la cui realizzazione viene rimandata ad una fase successiva, al fine di rispondere in maniera più adeguata alle esigenze didattiche .

### Tutto ciò premesso

L'anno 2023 il mese di \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_ con il presente atto si conviene quanto segue :

#### ART.1

L' Impresa Appaltatrice, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa, di seguito elencati :

- A) Relazione Tecnica Descrittiva redatta dal Direttore lavori , arch.Sara Papisodaro
- B) n° 23 tavole, in sostituzione a quelle di Progetto, redatte dalla società di progettazione SCE Project srl , come da elenco sottostante;
- |     |                      |   |
|-----|----------------------|---|
| 1)  | 6.6-2021-17_3AR_04_3 | INQUADRAMENTO GENERALE E VERDE - PIANTA P0        |
| 2)  | 6.6-2021-17_3AR_05_3 | INQUADRAMENTO GENERALE – PIANTA COPERTURA         |
| 3)  | 6.6-2021-17_3AR_06_3 | INQUADRAMENTO GENERALE – PLANIMETRIA DI CONFRONTO |
| 4)  | 6.6-2021-17_3AR_11_3 | ARCHITETTONICO - Pianta P0 e P1                   |
| 5)  | 6.6-2021-17_3AR_12_3 | ARCHITETTONICO - Pianta coperture                 |
| 6)  | 6.6-2021-17_3AR_13_3 | PIANTE ARREDI - Pianta P0 e P1                    |
| 7)  | 6.6-2021-17_3AR_14_3 | ARCHITETTONICO – PROSPETTI                        |
| 8)  | 6.6-2021-17_3AR_21_3 | MAPPATURA MURATURE - Pianta P0 e P1               |
| 9)  | 6.6-2021-17_3AR_23_3 | ABACO MURATURE TAV. 1/3                           |
| 10) | 6.6-2021-17_3AR_31_3 | MAPPATURA PAVIMENTI - Pianta P0 e P1              |
| 11) | 6.6-2021-17_3AR_51_3 | MAPPATURA FINITURE - Pianta P0 e P1               |
| 12) | 6.6-2021-17_3AR_65_3 | ABACO SERRAMENTI INTERNI TAV. ½                   |
| 13) | 6.6-2021-17_3AR_81_3 | BAGNI 01 PIANO TERRA - PIANTE E SEZIONI           |
| 14) | 6.6-2021-17_3AR_82_3 | BAGNI 02 PIANO PRIMO - PIANTE E SEZIONI           |
| 15) | 6.6-2021-17_3AR_83_3 | BAGNI PIANO PRIMO – PIANTE                        |
| 16) | 6.6-2021-17_3ST_11_3 | PIANTA FONDAZIONI                                 |
| 17) | 6.6-2021-17_3ST_12_3 | PIANTA L0   |
| 18) | 6.6-2021-17_3ST_13_3 | PIANTA L1   |
| 19) | 6.6-2021-17_3ST_14_3 | PIANTA COPERTURA                                  |
| 20) | 6.6-2021-17_3ST_20_3 | SEZIONI GENERALI                                  |
| 21) | 6.6-2021-17_3ST_30_3 | ARMATURA FONDAZIONI                               |
| 22) | 6.6-2021-17_3ST_31_3 | ARMATURA INFERIORE L1                             |
| 23) | 6.6-2021-17_3ST_32_3 | ARMATURA SUPERIORE L1                             |
- C) Computo metrico estimativo redatto dal Direttore dei Lavori, arch.Sara Papisodaro.

**ART.2**

- Le condizioni di esecuzione sono quelle contenute nel contratto principale citato in epigrafe salvo la scadenza di fine lavori posticipata , come di seguito indicata.

**ART.3**

L' Impresa Appaltatrice, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i diversi lavori previsti in perizia agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto.

L'importo totale delle prestazioni , comprensive di Importo lavori ed Importo Oneri Sicurezza, non subisce variazioni, per cui l'Importo Contrattuale resta invariato.

**ART.4**

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 365 (trecentosessantacinque), viene prorogato di giorni 30 (trenta). Quindi il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato precedentemente nel 9 maggio 2024, viene definito nella data del 8 giugno 2024.

**ART.5**

Gli allegati indicati all'art1 sono da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente documento.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'appaltatore, mentre lo sarà per l'amministrazione a seguito delle necessarie approvazioni di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

**L' APPALTATORE**

per l'ATI tra MA.MI. S.r.l. Impresa sociale ( mandataria ) e Mirabelli Mariano srl  
Ing. Pierfausto Tosi

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

arch.Sara Papisodaro

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

arch.Barbara Canova

*Visto*

**IL DIRETTORE SETTORE PROGRAMMAZIONE ED EDILIZIA SCOLASTICA**

ing.Carlo Adolfo Campari